

Фасилити и пропърти мениджмънт Югоизточна Европа

Фасилити и пропърти мениджмънт в Югоизточна Европа

11 юни 2010

Venus Conference Center, бул. Дондуков 9
София, България

С подкрепата на:



Сребърни спонсори:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА
ЕНЕРГЕТСКУ ЕФИКАСНОСТ

REPUBLIC OF SERBIA
ENERGY EFFICIENCY
AGENCY



Партньор:



Медийни партньори:



Акценти:

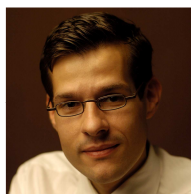
- ✓ Енергийна ефективност
- ✓ Зелени сгради
- ✓ Пропърти мениджмънт
- ✓ Фасилити мениджмънт
- ✓ Управление на работното място

Участници:

- ✓ Фасилити мениджъри
- ✓ Пропърти мениджъри
- ✓ Архитекти
- ✓ ФМ компании
- ✓ Общинска администрация
- ✓ Строителни компании
- ✓ Инвеститори

Основни лектори:

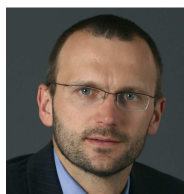
Роман Клот
Управител
NAI atrium



Каталин Танасеску
Мениджър внедряване
Archibus Solution Centers



Роман Трънка
Маркетинг директор
OKIN FACILITY



Веселина Спасова
Сертифициран BREEAM
одитор



Младен Петров
Журналист,
EuroBuild CEE



Банко Пиронков
Feng Shui
експерт



Лидия Костова
Главен експерт
анализи, AEE



Лъчезар Цветанов
Senior Designer Humanscale
Design Studio, NY



Организатор:



Фасилити и пропърти мениджмънт Югоизточна Европа

11 юни 2010 г.
Venus Conference Center
София, бул. Дондуков 9

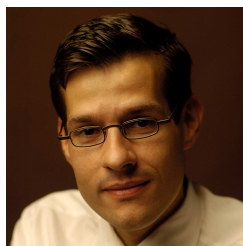
08:30	Регистрация
09:00	Официално откриване
Модул I	Енергийна ефективност в Югоизточна Европа
09:30	Енергийна ефективност в България Лидия Костова, главен експерт „Анализи“ в Дирекция „Информация и контрол“ на АЕЕ
09:50	Енергийна ефективност в общинския енергиен сектор в Сърбия – оценка на осъществените мерки за ЕЕ в демонстрационни проекти Невена Стефанович, старши съветник Агенция по Енергийна ефективност, Сърбия
10:10	Устойчиви сгради чрез BREEAM сертификат Веселина Спасова, сертифициран BREEAM одитор, България
10:30	Добри практики при зеленото строителство Димитър Паскалев, Архитектоника ООД, архитект на Литекс Тауър и Софарма Бизнес Тауърс инж. Кирил Велковски, консултант дневна светлина и енергийна ефективност на фасадните системи
10:50	Дискусия
11:10	Кафе пауза
Модул II	Фасилити и пропърти мениджмънт в Югоизточна Европа
11:30	Търговският сектор в България – „Мол-ефектът“ Петър Ташев, редактор, publics.bg
11:50	ФМ опитът на Чехия Роман Трънка, маркетинг директор OKIN FACILITY, Чехия
12:10	Внедряване и използване на CAFM софтуер Каталин Танасеску, мениджър Внедряване, Archibus Solution Centers, Румъния
12:30	Center management – основен инструмент за успеха на един търговски център Добромир Ганев, управител GVA Sollers Sollutions
12:50	Дискусия
13:10	Обедна почивка
Модул III	Пропърти мениджмънт – основен фактор за успех
14:10	Пропърти и фасилити мениджмънт – взаимосвързани дисциплини Роман Клот, управител NAI atrium, Сърбия
14:30	Полският пазар на пропърти мениджмънт - анализ Младен Петров, журналист, Eurobuild CEE, Полша
14:50	Важността на пропърти мениджмънт в днешният променящ се пазар на имоти Мая Балтаджиева, Мениджър на отдел „Управление на имоти“ Фортън
15:10	Дискусия
15:30	Кафе пауза
Модул IV	Управление на пространството
16:00	Работното пространство – как да увеличим производителността на нашите служители Лъчезар Цветанов- Senior Designer with Humanscale Design Studio New York
16:20	Feng Shui в офисите Банко Пиронков, Feng Shui експерт, България
16:40	Дискусия
17:00	Закриване на форума

Фасилити и пропърти мениджмънт Югоизточна Европа

Основни лектори

Роман Клот

Управител NAI atrium, Сърбия



Роман Клот притежава диплома за управление на недвижими имоти. Той е добил своя професионален опит в маркетинга, мениджмънт и финансирането на недвижими имоти от различни позиции, които е заемал в големи немски компании за недвижими имоти. Отговаряйки на голямото търсене на професионални услуги в областта на недвижимите имоти в Сърбия и съседните страни, той основава Atrium Consulting през 2004 година, която днес е от водещите компании в тази сфера. През последните 6 години е бил начело на комерсиализацията на 5 основни проекти, свързани с недвижимите имоти, с обща площ от над 150 000 м2. Освен това, той развива пропърти и фасилити мениджмънт услуги, които днес са сред най-бързо развиващите се в

региона.

Каталин Танасеску

Мениджър бизнес внедряване, Archibus Solution Centers, Румъния

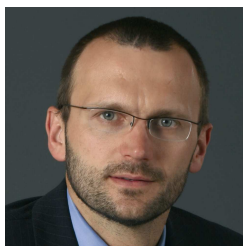


Каталин Танасеску е мениджър в отдела по внедряване в ARCHIBUS Solution Centers, Румъния. Той е завършил Политехническият университет в Букурещ, факултет по инженерство и мениджмънт на технологични системи през 1995г. Започва работа като CAD дизайнер, след това работи като проектен мениджър и бизнес консултант в CAD и ФМ областите към VEGRA Info. От 2007 година Каталин е начело на екипа по внедряване към ARCHIBUS, който е отговорен за всички проекти по внедряване на софтуер в компанията.

Неговата основна роля сега е да разшири мрежата от партньори на ARCHIBUS в Югоизточна Европа.

Роман Трънка

Маркетинг директор OKIN FACILITY, Чехия



Роман Трънка е маркетинг директор на OKIN FACILITY, Чехия. Той е завършил Чешкия технически университет в Прага, Факултет по машинно инженерство. Неговият професионален опит започва като експерт продажби и търговски маркетинг в P&G.

От 2001 г. Роман работи в сферата на фасилити мениджмънта първо в ISS, а след това и в OKIN FACILITY.

Ръководи IFM проекти за Philip Morris, ADAST, HAME, Ceska zbrojovka (чешки оръжеен завод), Komerční banka – собственост на Societe General и др.

Веселина Спасова

Сертифициран BREEAM одитор, България



Веселина Спасова е един от двамата български лицензирани сертифицирани по BREEAM. Тя е завършила магистърска програма в Стопанския факултет на Софийския Университет „Св. Климент Охридски“.

Нейната професионална кариера започва в Globe Williams International, където е работила като мениджър ключови клиенти. От април 2008 г. Веселина започва работа в Winslow Property Management като акаунт мениджър.

Миналата година Веселина преминава успешно сертификационната програма BREEAM и става един от двамата български сертифицирани специалисти.

Младен Петров

Журналист, Eurobuild CEE, Полша



Младен Петров е журналист в списание Eurobuild CEE, като покрива Балканските и Балтийските пазари на недвижими имоти. Младен е завършил магистратура по международни отношения във Варшавския университет и бакалавър по международна търговия. Преди да започне работа към Eurobuild CEE, Младен Петров е работил за полското издание на Newsweek и Warsaw Business Journal.

Младен е и автор на свободна практика във водещи бизнес и лайфстайл списания в България и Полша.

Public Services Ltd.

Bulgaria, 1407 Sofia, 32A "Kapitan Todor Nochev" str.

Фасилити и пропърти мениджмънт Югоизточна Европа

Лидия Костова

Главен експерт „Анализи“ в Дирекция „Информация и контрол“ на АЕЕ



Лидия Костова е магистър инженер по технология на материалите. Завършила е Техническия университет във Варна. Работила е като преподавател по топлотехника и топлинни източници. От 2007 се занимава с енергийната ефективност в сгради в частния сектор. От 2009 работи като главен експерт „Анализи“ в Дирекция „Информация и контрол“ на АЕЕ.

Банко Пиронков

Feng Shui експерт, България



Банко Пиронков е строителен инженер по промишлено и гражданско строителство, профил „конструкции“. След завършване на висшето си образование специализира и основно се занимава с проектиране, производство и монтаж на метални екстериорни и интериорни конструкции и изделия. В своя над 25-годишен стаж има проектирани и изпълнени стотици уникални обекти и изделия, които винаги е свързвал с хората и тяхното най-благоприятно място за живот и работа.

Преди 11 години завършва пълния курс по FENG SHUI, организиран от АСФЕН. От следващата година започва консултантската му дейност по Фън Шуй. Изнася лекции, провежда обучения и курсове.

Автор е на сайта „ФЪН ШУЙ ЗА БЪЛГАРИ“, с който адаптира спецификата на древното учение спрямо начина на живот, здравето и работата на българите.